

OBIECTIV: Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din Municipiul Petroșani

DG - DEVIZ GENERAL
Lot 4 - bl. 7 str. Avram Iancu

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1,1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0	0	0
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3,3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al	2.236,00	469,56	2.705,56
3.4.1	Audit energetic	2.236,00	469,56	2.705,56
3.4.2	Certificat de performanta energetica la finalizarea lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	60.265,59	11.450,46	71.716,05
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor	17.915,59	3.403,96	21.319,55
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	42.350,00	8.046,50	50.396,50
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanta	4.200,00	848,40	5.048,40
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.1.1	Servicii de consultanta in elaborarea si depunerea cererii de finantare	0,00	0,00	0,00
3.7.1.2	Servicii de consultanta in implementarea proiectului	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	4.200,00	848,40	5.048,40
3,8	Asistenta tehnica	29.800,00	2.814,00	32.614,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	13.400,00	2.814,00	16.214,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	13.400,00	2.814,00	16.214,00

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	16.400,00	0,00	16.400,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		96.501,59	15.582,42	112.084,01
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4,1	Construcții și instalații	1.590.553,03	301.937,07	1.892.490,10
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.700,00	323,00	2.023,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.592.253,03	302.260,07	1.894.513,10
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de șantier	189,27	35,96	225,23
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	189,27	35,96	225,23
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute		0,00	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.751,00	725,29	4.476,29
TOTAL CAPITOL 5		3.940,27	761,25	4.701,52
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.692.694,89	318.603,74	2.011.298,63
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.590.742,30	301.973,03	1.892.715,33
Beneficiar/ Investitor Municipiul Petrosani				

